АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАВАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

«18» декабря 2023 года № 159 п.Караваево

Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований законодательства, осуществляемой администрацией Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области в рамках проведения муниципального жилищного контроля в Караваевском сельском поселении на 2024 год

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением правительства Российской Федерации от 26.12.2018г. №1680 "Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актам",

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ :

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства, осуществляемую администрацией Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области в рамках проведения муниципального жилищного контроля в Караваевском сельском поселении на 2024 год согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Караваевской вестник» и размещению на официальном сайте администрации Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Караваевского сельского поселения О.Е.Теребрина

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
Постановлением администрации
Караваевского сельского поселения
Костромского муниципального района
Костромской области
от «18» декабря 2023 года № _____

**Программа**
**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области (далее - Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области (далее – муниципальный контроль).

## I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности администрации Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

Объектами при осуществлении вида муниципального контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

2) результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

3) здания, помещения, сооружения, линейные объекты, территории, включая водные, земельные и лесные участки, оборудование, устройства, предметы, материалы, транспортные средства, компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, другие объекты, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, не находящиеся во владении и (или) пользовании граждан или организаций, к которым предъявляются обязательные требования (далее - производственные объекты).

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане.

Главной задачей администрации Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области (далее — администрация) при осуществлении муниципального контроля является усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В 2023 году в рамках муниципального контроля в *целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, администрацией осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с программой по профилактике нарушений в 2023 году.*

*В частности, в 2023 году в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального контроля.*

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании ст. 9 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-ФЗ, в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования на 2023 год не утверждался.

Для устранения указанных рисков деятельность администрации в 2024 году будет сосредоточена на следующих направлениях:

1) информирование;
2) консультирование;
3) объявление предостережения;
4) профилактический визит.

## II. Цели и задачи реализации Программы

1. Целями реализации Программы являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований в сфере жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда;
- предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда охраняемым законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований;
- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;
- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;
- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2. Задачами реализации Программы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям

обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

- повышение правосознания и правовой культуры организаций и граждан в сфере рассматриваемых правоотношений;

- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;

- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

## III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

1. В соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле на территории Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, утвержденном решением Совета депутатов Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области от 07.10.2021 №15-4, проводятся следующие профилактические мероприятия:

а) информирование;

б) объявление предостережения;

в) консультирование;

г) профилактический визит.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

## IV. Показатели результативности и эффективности Программы

*1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:*

| Наименование показателя | Величина |
|---|---|
| Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100% |
| Доля контролируемых лиц, удовлетворенных консультированием в общем количестве контролируемых лиц, обратившихся за консультацией | 100% |

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются администрацией в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Приложение к Программе

## Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

| № | Вид мероприятия | Форма мероприятия | Должностные лица администрации, ответственные за реализацию мероприятия | Сроки (периодичность) их проведения |
|---|---|---|---|---|
| 1. | Информирование | Размещение сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» на официальном сайте администрации Караваевского сельского поселения Костромского района в сети «Интернет»: http://karsp.ru/ | Главный специалист администрации, ответственный за размещение информации на официальном сайте Специалист администрации, ответственный за проведение муниципального контроля | В течение года, обновляются в срок не позднее 5 рабочих дней с момента их изменения |
| 2. | Консультирование | Проведение должностными лицами администрации консультаций по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля. Консультирование осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных (надзорных) мероприятий. | Специалист администрации, ответственный за проведение муниципального контроля | В течение года (при необходимости) |
| 3. | Объявление предостережения | Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований | Специалист администрации, ответственный за проведение муниципального контроля | В течение года (при наличии оснований) |
| 4. | Профилактический визит | Проведение должностными лицами органа муниципального контроля информирования контролируемых лиц об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам муниципального контроля | Специалист администрации, ответственный за проведение муниципального контроля | Профилактические визиты подлежат проведению в течение года (при наличии оснований). |